



Свидетельство № ИП-245-820

Заказчик – ООО «Газпромнефть - Оренбург»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «НОВОСАМАРСКОЕ
МЕСТОРОЖДЕНИЕ. РАСШИРЕНИЕ КУСТА ДОБЫВАЮЩИХ СКВАЖИН
К-1», РАСПОЛОЖЕННОГО НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ СОРОЧИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ,
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НЕСТЕРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
НОВОСЕРГИЕВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Проект планировки территории содержащий проект межевания территории

Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть»

Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»

ГНО-19-01350-П-000.000-ППТ

Том 1



Экспертно-производственный центр
“ТРУБОПРОВОДСЕРВИС”

Свидетельство № ИП-245-820

Заказчик – ООО «Газпромнефть - Оренбург»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
«НОВОСАМАРСКОЕ МЕСТОРОЖДЕНИЕ. РАСШИРЕНИЕ КУСТА
ДОБЫВАЮЩИХ СКВАЖИН К-1», РАСПОЛОЖЕННОГО НА
ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СОРОЧИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ НЕСТЕРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
НОВОСЕРГИЕВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Проект планировки территории содержащий проект межевания
территории**

Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть»

Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»

ГНО-19-01350-П-000.000-ППТ

Том 1

Генеральный директор




/М.Х. Хуснияров/

Главный инженер проекта

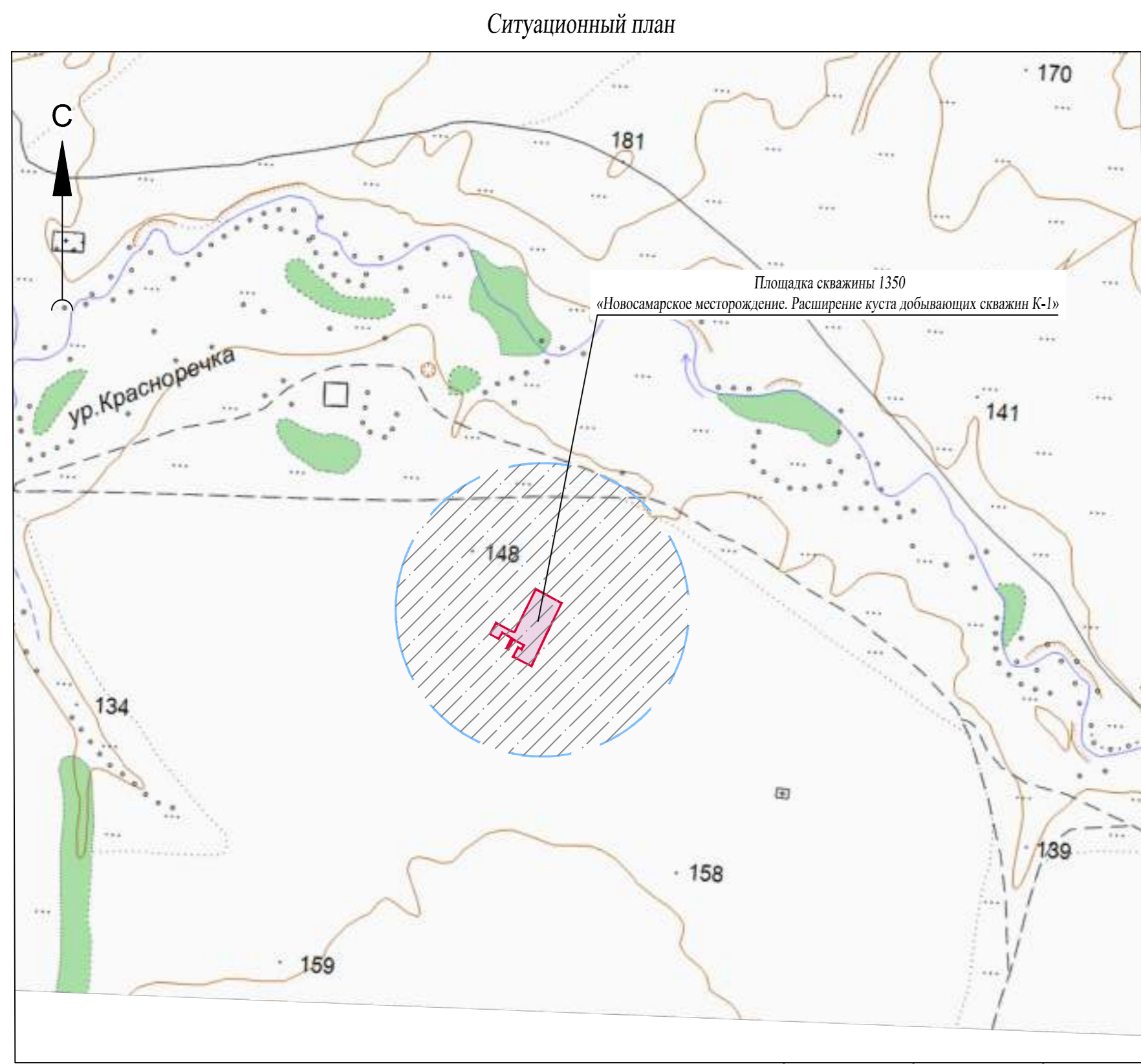
/М.Р. Сунагатов/

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

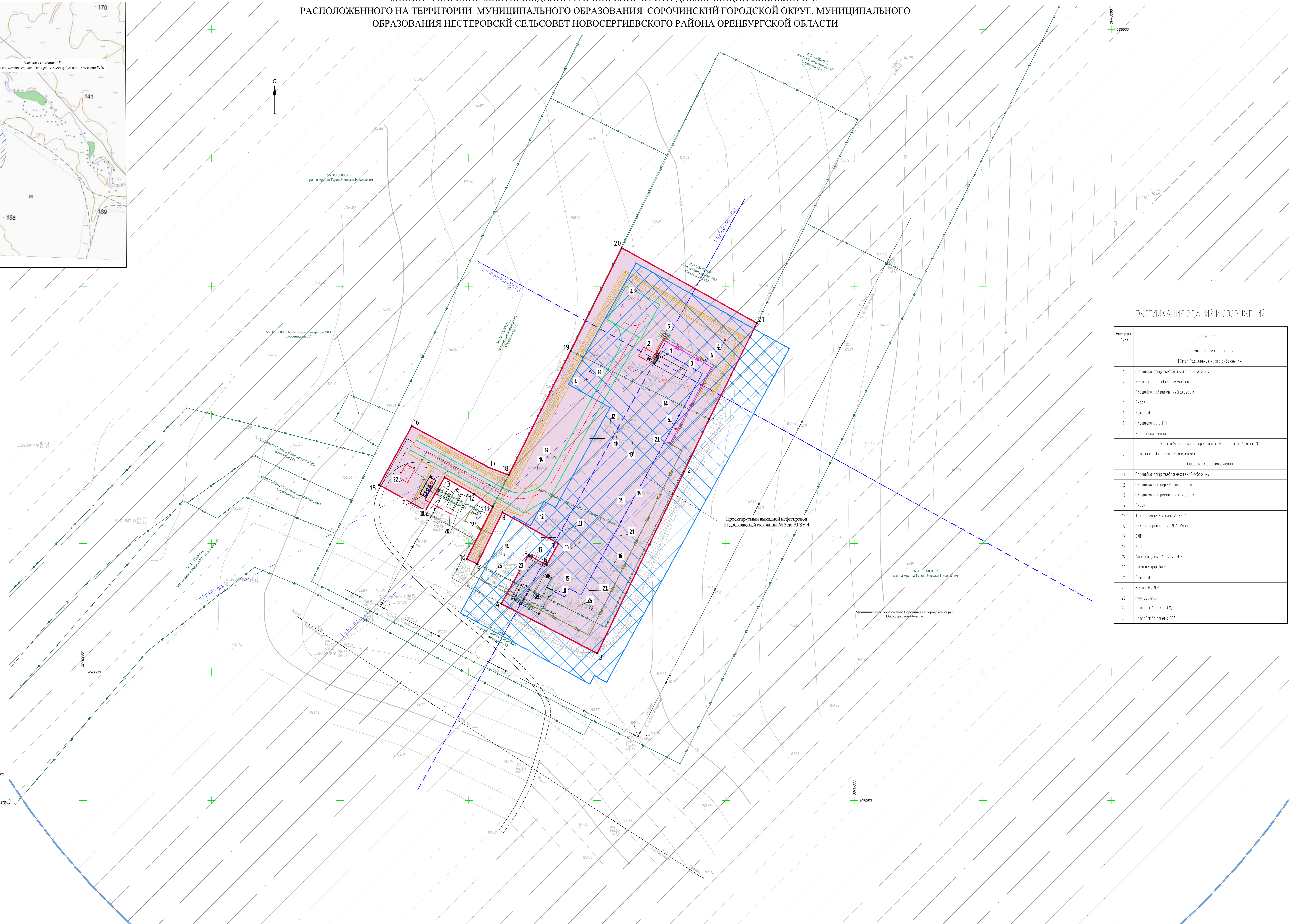
Обозначение	Наименование	Прим.
ГНО-19-01350-П-000.000-ППТ-С	Содержание тома 1	
ГНО-19-01350-П-000.000-ППТ-ГЧ	Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть»	
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	
ГНО-19-01350-П-000.000-ППТ-ТЧ	Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»	

Взам. инв. №								
	Подп. и дата							
Инв. № подл.		ГНО-19-01350-П-000.000-ППТ-С						
	Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата		
	Разработал	Файзулин				22.07.2020		
	Проверил	Петров				22.07.2020		
	Н.контр.	Петров				22.07.2020		
ГИП	Сунагатов				22.07.2020			
Содержание тома						Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
						ООО ЭПЦ «Трубопроводсервис»		

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
«НОВОСАМАРСКОЕ МЕСТОРОЖДЕНИЕ. РАСШИРЕНИЕ КУСТА ДОБЫВАЮЩИХ СКВАЖИН К-1»
РАСПОЛОЖЕННОГО НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СОРОЧИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НЕСТЕРОВСКОЙ СЕЛЬСОВЕТ НОВОСЕРГИЕВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ



М 1:10000



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер по плану	Наименование
	Проектируемые сооружения
	1 Эпизод Расширение куста скважин К-1
1	Площадка приёма нефти скважины
2	Место под переборные насосы
3	Площадка под ремонтный агрегат
4	Якоря
6	Эстакада
7	Площадка СУ и ТМН
8	Узел подстанции
	2 Эпизод Укладка газопровода нарезками скважин КЭ
5	Установка газоразборки нарезками
	Существующие сооружения
11	Площадка приёма нефти скважины
12	Площадка под переборные насосы
13	Площадка под ремонтный агрегат
14	Якоря
15	Технологический блок АГЭ-4
16	Емкость хранения ЕВ-1, V=50 ^м
17	БЭР
18	КПП
19	Агрегатный блок АГЭ-4
20	Специал. управление
21	Эстакада
22	Место для ВДХ
23	Маневровый
24	Установка насоса СОВ
25	Установка насоса СОВ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница территории, в отношении которой осуществляется разработка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- поворотные точки граница зоны планируемого размещения объектов
- проектный выносной нефтестроитель от добыющей скважины № 3 по АГЭУ-4
- проектная ВЭ-10 кВт
- проектные створы ВЭ-10 кВт
- санитарно-защитная зона скважины
- отрывная зона нефтестроителя
- отрывная зона ВЭ-10 кВт
- зона планируемого размещения линейных объектов
- вынос по эксплуатации

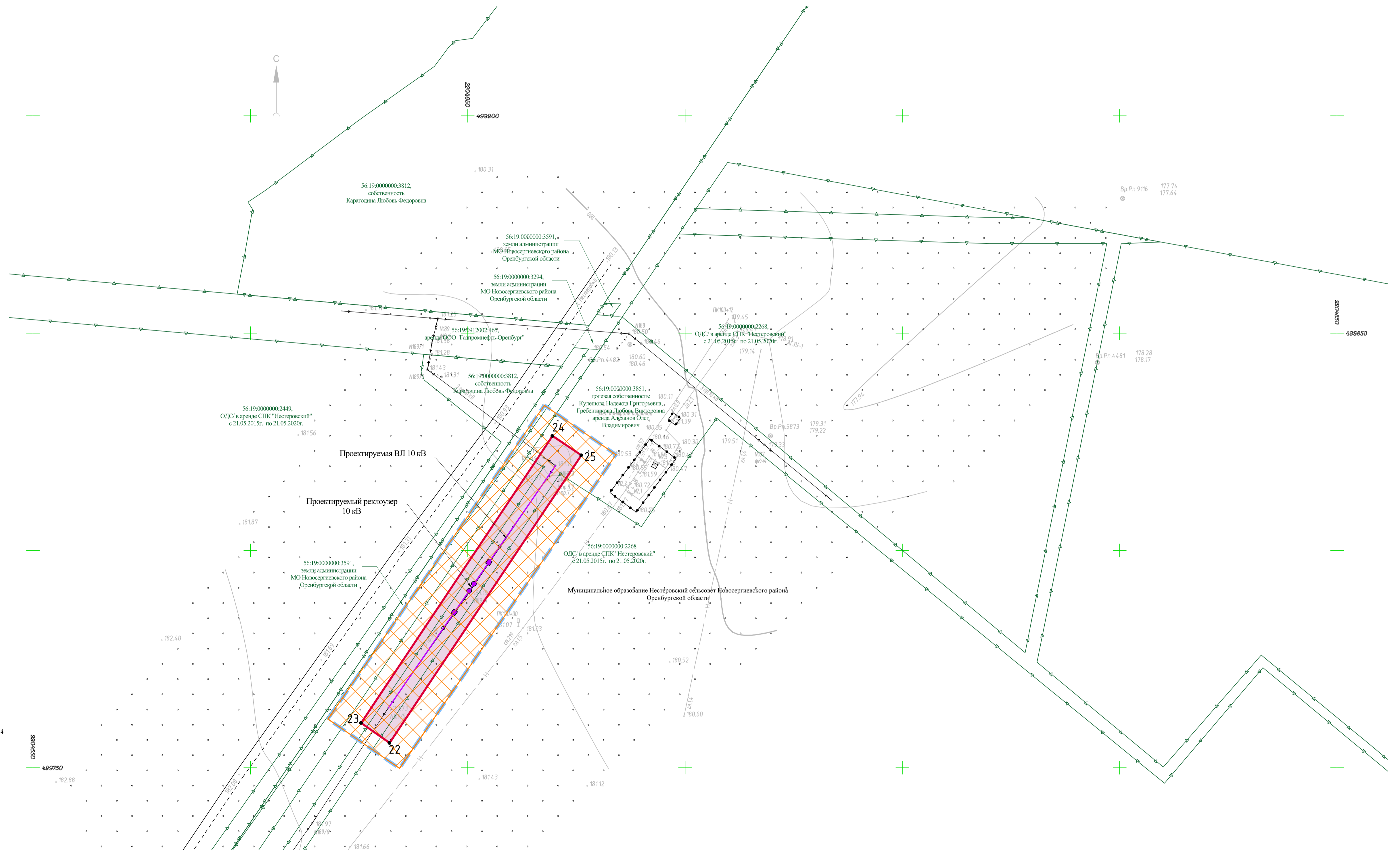
Примечания:

- Границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зоны планируемого размещения линейных объектов не предусмотрено;
- Санитарно-защитная зона скважины 300 м. Правила охраны магистральных трубопроводов с Дополнениями Постановление Госгортехнадзора России от 22.04.1992 N 9.

Топографическая съемка выполнена в мае 2020 г.
 Система координат: МСК-56
 Система высот: Балтийская
 Сечение рельефа через 0,5 м

ГНО-19-01350-П-000.000-ППТ-ГЧ				«Новосамарское месторождение. Расширение куста добывающих скважин К-1»		
Изм.	Испол.	Лист	Дата	Документация по планировке территории	Страниц	Лист
1	Петров	1	22.07.20	Проект планировки территории	П	1
2	Петров	1	22.07.20	Границы части		
3	Сидоров	1	22.07.20	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	000 ЭПЦ	Трубопроводсервис
				Масштаб 1:500		

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
«НОВОСАМАРСКОЕ МЕСТОРОЖДЕНИЕ. РАСШИРЕНИЕ КУСТА ДОБЫВАЮЩИХ СКВАЖИН К-1»
РАСПОЛОЖЕННОГО НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СОРОЧИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НЕСТЕРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ НОВОСЕРГИЕВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- ● ● - поворотные точки границы зоны планируемого размещения объектов
- - проектируемый выкидной нефтепровод от добывающей скважины № 3 до АГЗУ-4
- - проектируемая ВЛ-10 кВ
- ■ ▲ - проектируемые опоры ВЛ-10 кВ
- санитарно-защитная зона скважины
- охранный зона нефтепровода
- охранный зона ВЛ-10 кВ
- зона планируемого размещения линейных объектов
- 4 - номер по экспликации

Примечания:

- Границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейных объектов не предусмотрено;
- Санитарно-защитная зона скважины 300 м. Правила охраны магистральных трубопроводов с Дополнениями Постановление Госгортехнадзора России от 22.04.1992 N 9.





Топографическая съемка выполнена в мае 2020 г.
 Система координат: МСК-56
 Система высот: Балтийская
 Сечение рельефа через 0,5 м

					ГНО-19-01350-П-000.000-ППТ-ГЧ				
					«Новосамарское месторождение. Расширение куста добывающих скважин К-1»				
Изм.	Кол.	Лист	Наим.	Подпись	Дата	Документация по планировке территории	Страница	Лист	Листов
Разработал	Фазулин	22.07.20	[Подпись]		22.07.20	Проект планировки территории	П	1	1
Проверил	Петров	22.07.20	[Подпись]		22.07.20	Графическая часть			
Н.контр.	Петров	22.07.20	[Подпись]		22.07.20	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов			
ГИП	Сунаватов	22.07.20	[Подпись]		22.07.20	Масштаб 1:500			
							000 ЭПЦ "Трубопроводсервис"		

Содержание

РАЗДЕЛ 2. «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»:

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов 5
2. Перечень субъектов российской федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов российской федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территории городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....8
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов8
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....9
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....9
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов..... 10
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможности негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 10
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды 10
9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне 12

Взам. инв. №	Подп. и дата										
Инв. № подл.		Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	ГНО-19-01350-П-000.000-ППТ-ТЧ			
		Разработал		Файзулин			22.07.2020	Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
		Проверил		Петров			22.07.2020		П	1	12
		Н.контр.		Петров			22.07.2020		ООО ЭПЦ «Трубопроводсервис»		
		ГИП		Сунагатов			22.07.2020				

РАЗДЕЛ 2. «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Наименование объекта строительства ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «Новосамарское месторождение. Расширение куста добывающих скважин К-1».

Вид строительства – новое строительство.

Проектом предусматривается расширение куста №1 для обустройства скважины №3.

Функциональное назначение объекта - сбор нефти и газа.

Проектом предусматривается обустройство добывающей скважины №3 Новосамарского месторождения. Проектируемая площадка добывающей скважины №3 является объектами для непрерывного сбора продукции скважины и дальнейшей её транспортировки до АГЗУ-4. Эксплуатация добывающей скважины №3 предусмотрена механизированным способом при помощи УЭЦН.

Проектными решениями предусмотрено:

- обустройство добывающей скважины Новосамарского месторождения с размещением соответствующего технологического оборудования для добычи и сбора продукции скважин;
- подключение выкидного трубопровода к существующей АГЗУ-4.

Принятые технологии и оборудование соответствуют законодательным и нормативно-правовым актам, действующим на территории Российской Федерации.

Предусмотренное оборудование и материалы сертифицированы (декларированы) в установленном порядке на соответствие требованиям технических регламентов и Федерального закона «О техническом регулировании» и разрешенные к применению в РФ.

Для защиты скважины от солеотложений предусматривается подача ингибитора солеотложения при помощи установки дозирования химреагента. Проектом предусматриваются оборудование места под мобильную установку дозирования химреагента.

Все применяемые технические устройства сертифицированы на соответствие требованиям промышленной безопасности и требованиям нормативных документов по стандартизации организациями, аккредитованными Ростехнадзором, и имеют разрешения на применение на опасном производственном объекте.

Выбор и размещение оборудования на площадках принято с учетом требований промышленной безопасности, климатических условий района строительства и эксплуатационных характеристик оборудования, а также с учетом возможности его нормальной эксплуатации, осмотра и ремонта.

Обустройство устья добывающей скважины

Фонтанная арматура не входит в настоящий проект обустройства скважин. Скважина оборудуется под механизированный способ эксплуатации при помощи установок электроцентробежных насосов (УЭЦН).

Характеристика и потребное количество запорной арматуры, предусмотренной в обвязке добывающей скважины представлены в таблице 1.1.

Таблица 1.1 Характеристика и потребное количество запорной арматуры, предусмотренной в обвязке добывающей скважины

№	Место установки	Наименование, характеристика	Количество	Управление
1	2	3	4	5
1	Площадка добывающей скважины	Задвижка клиновья DN80 PN4,0	1	Ручное, маховиком
2		Вентиль игольчатый DN5 PN21	1	Ручное,

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	ГНО-19-01350-П-000.000-ППТ-ТЧ	Лист
							2

				маховиком
3		Клапан обратный фланцевый DN80 PN4,0	1	Ручное, маховиком

Установка дозирования химреагента (УДХ) (предусмотрено 2 этапом строительства)

Назначение – для осуществление внутритрубной деэмульсации нефти, а также защиты трубопроводов и оборудования от коррозии, отложения солей, парафинов, гидратообразований и т.д. в системах сбора, транспорта и подготовки нефти и газа, на кустовых площадках, площадках дожимных насосных станций и установках комплексной подготовки нефти, газа и воды на нефтяных, газовых и газоконденсатных месторождениях.

Характеристика проектируемой установки дозирования химреагента представлена в таблице 1.2

Таблица 1.2 Характеристика проектируемой установки дозирования химреагента

Параметры установки	
Производительность насоса-дозатора, л/час	0,02...1,6
Рабочее давление дозирующего насоса, МПа	10
Количество дозирующих насосов	1
Объем технологической емкости	0,4
Размеры блока технологического (длина, ширина, высота)	1200x1200x1800
Масса (не более), кг	До 500
Климатическое исполнение	УХЛ1

Технология закачки ингибиторов, их расход определяется в соответствии с техническими условиями на химреагенты, уточняется в процессе эксплуатации скважины в зависимости от наличия солей в нефти и ее обводненности, а также коррозионного состояния трубопроводов на данный период.

Установка подачи химреагентов представляет комплекс, смонтированный в контейнерном исполнении полной заводской готовности с установленным технологическим оборудованием, установленной запорно-регулирующей арматурой, фильтрами, КИП и автоматикой. Установка состоит из двух функциональных частей: блока дозирования, который включает в себя бак, трубную обвязку, дозирующий насос, предохранительную и контрольно-измерительную аппаратуру и шкафа управления, соединение которого с блоком осуществляется кабелями

Площадка АГЗУ-4

Существующая АГЗУ-4 не входит в настоящий проект. Проектом предусмотрено подключение выкидного трубопровода к существующей АГЗУ-4.

Характеристика и потребное количество запорной арматуры, предусмотренной в обвязке существующей АГЗУ-4 представлены в таблице 1.1.2.

Таблица 1.3 Характеристика и потребное количество запорной арматуры, предусмотренной в обвязке добывающей скважины

№	Место установки	Наименование, характеристика	Количество	Управление
1	2	3	4	5
1	Подключение к АГЗУ-6	Задвижка клиновья DN80 PN4,0	1	Ручное, маховиком
2		Клапан обратный фланцевый DN80 PN4,0	1	Ручное, маховиком

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Технологические трубопроводы

Технологические трубопроводы запроектированы согласно:
СП 231.1311500.2015 Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности

Федеральным нормам и правилам в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;

ГОСТ 32569-2013 «Трубопроводы технологические стальные».

Группа проектируемых технологических трубопроводов определена в зависимости от транспортируемой среды, отражающей токсичность и взрывопожароопасность веществ, входящих в эту среду.

Проектируемый выкидной трубопровод(подземная часть) принят из труб с наружным трехслойным полимерным покрытием усиленного типа заводского нанесения коонструкцией 1 по ГОСТ Р 51164-98 диаметром 89х6, классом прочности К48. Надземная часть нефтепровода запроектирована из труб без покрытия диаметром 89х6, классом прочности К48.

Категория проектируемых технологических трубопроводов определяется совокупностью технических требований, предъявляемых к конструкции, монтажу и объему контроля трубопроводов.

Категория и группа проектируемых технологических трубопроводов определены в зависимости от класса опасности транспортируемого вещества, расчетных параметров среды (расчетного давления и температуры).

Распределение проектируемых технологических трубопроводов по категориям и группам, в соответствии с ГОСТ 32569-2013 (таблица 1.1.2) приведено в таблице 1.4.

Таблица 1.4 Категория и группа технологических трубопроводов

Наименование трубопровода	Категория и группа трубопровода	Протяженность, м
1	2	3
Выкидной трубопровод	I; А(б)	137,12 м;
Трубопровод подачи реагента	I; А(б)	10 м;

Проектом предусмотрено выделение следующих этапов строительства по объекту «Новосамарское месторождение. Расширение куста добывающих скважин К-1», приведено в таблице 1.5.

Таблица 1.5 Этапы строительства по объекту «Новосамарское месторождение. Расширение куста добывающих скважин К-1»

№ этапа	Наименование этапа	Наименование объектов	Примечание
1	2	3	4
1.	Расширение куста скважины К-1.	Обустройство скважины №3; Выкидной нефтепровод от скважины №3 куста №1 до АГЗУ-4; КТП 10/0,4кВ;	Ввод объектов независимо от других этапов;
2.	Установка дозирования химреагента скважины №3	УДХ скважины №3	Независимо от других этапов, но только после ввода 1-го этапа

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

ГНО-19-01350-П-000.000-ППТ-ТЧ

Лист

4

1	2	3	4
3.	Установка реклоузера	Установка реклоузера	Ввод объекта независимо от других этапов

2. Перечень субъектов российской федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов российской федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территории городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта «Новосамарское месторождение. Расширение куста добывающих скважин К-1» устанавливается в муниципальном образовании Сорочинский городской округ, муниципальном образовании Новосергиевский район Оренбургской области. Перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъекта Российской Федерации, перечень поселений на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта, представлен в таблице 2.1.

Таблица 2.1 Перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъекта Российской Федерации, перечень поселений на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта

№ п/п	Муниципальное образование	Поселения в составе городского округа, муниципального района
1	Сорочинский городской округ	-
2	Новосергиевский район	Нестеровский сельсовет

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта приведены в таблице 3.1.

Таблица 3.1 Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	493500.66	1404688.74
2	493479.74	1404679.80
3	493407.74	1404649.05
4	493425.50	1404610.90
5	493444.88	1404620.67
6	493441.29	1404627.80
7	493449.85	1404632.11
8	493461.07	1404609.87
9	493440.59	1404600.91
10	493442.39	1404596.77
11	493462.96	1404606.00
12	493467.70	1404598.52
13	493473.73	1404586.82

Номер точки	Координата X	Координата Y
14	493460.54	1404579.89
15	493469.71	1404561.57
16	493493.13	1404573.29
17	493478.30	1404603.77
18	493475.63	1404611.69
19	493524.90	1404633.79
20	493565.77	1404652.02
21	493538.69	1404705.70
22	499755.71	2204632.04
23	499760.31	2204625.49
24	499826.36	2204669.52
25	499821.90	2204676.16

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

ГНО-19-01350-П-000.000-ППТ-ТЧ

Изм.	Кол.уч.	Лист	Нодок.	Подп.	Дата

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не отражены, в связи с тем, что заданием на проектирование данные решения не предусмотрены.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:

а) предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в данном проекте не предусмотрено, в связи с тем, что проект имеет подземное расположение;

б) максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны не установлена;

в) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в данном проекте не предусмотрены;

г) требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием, в данном проекте не предъявляются, в связи с тем, что проект имеет подземное расположение;

д) требования к цветовому решению внешнего облика таких объектов; требования к объемно-пространственным, требования к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов; архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения, в данном проекте не предъявляются, в связи с тем, что проект имеет подземное расположение.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствует, ввиду того, что в рамках данного проекта планировки территории отсутствуют сохраняемые существующие, а также планируемые к строительству объекты капитального строительства.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможности негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с письмом Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области № 55-1-2203 от 28.11.2019 г. объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного (в том числе археологического) наследия на территории Новосамарского лицензионного участка, отсутствуют.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

На участке проведения изысканий негативные изменения растительных сообществ в основном носят локальный характер и связаны с нарушением режима дренажа территории. Также на отдельных участках негативное влияние на растительность оказывает проезд гусеничной и тяжелой техники.

Обследованные сообщества в большинстве своем являются коренными, со слабо измененной структурой и видовым составом.

Согласно проведенным инженерно-экологическим изысканиям, в районе производства работ краснокнижные виды растений и грибов отсутствуют.

Основным лимитирующим фактором краснокнижных видов является узость экологической амплитуды видов, хозяйственное освоение территории и в целом нарушение природного равновесия.

Учитывая тот факт, что топоэкосистемы территории изысканий нарушены застроенной инфраструктурой нефтяного месторождения, в значительной мере пройдены вырубками, возможность встречаемости видов, занесенных в Красную книгу РФ и Оренбургской области, сведена к минимуму.

На основании проведенных фаунистических исследований в районе проведения работ

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

ГНО-19-01350-П-000.000-ППТ-ТЧ

сделаны выводы об отсутствии путей миграции, мест гнездования и размножения редких видов животных, занесенных в Красную книгу РФ и Оренбургской области.

Кроме того, расположение объекта на территории существующего объекта нефтедобычи рядом с местами постоянного проживания животных определяет постоянное присутствие фактора беспокойства, проявляющегося в форме шумов и охотничьего промысла. Поэтому вероятность присутствия краснокнижных видов значительно снижается вследствие проявления фактора беспокойства в результате существующего освоения территории. По показателям радиационной безопасности участок проектируемой деятельности соответствуют требованиям государственных санитарно-эпидемиологических правил и нормативов в области радиационной безопасности СанПиН 2.6.1.2523-09 (НРБ 99/2009), СП 2.6.1.2612-10 (ОСПРБ-99/2010), МУ 2.6.1.2838-11.

Уровни радиационно-опасных факторов на участке обследования по результатам измерений МЭД гамма-излучения в контрольных точках не превышают 0,6 мкЗв/ч, регламентируемых нормативной документацией.

Почва по радиометрическим показателям соответствует требованиям НРБ-99/2009, ОСПРБ-99/2010.

На обследованном участке локальных радиационных аномалий не обнаружено.

Использование участка проектируемой деятельности по радиационному фактору не ограничивается.

Воздействие на животный мир ожидается в основном на беспозвоночные виды.

К основным факторам воздействия, представляющим угрозу и беспокойство популяциям животных, относятся:

- трансформация, нарушение и частичное отчуждение местообитаний;
- эффект присутствия большого числа людей;
- шум от движения транспортных средств и работы техники;
- загрязнение территории.

Основные виды воздействия на популяции животных при действии данных факторов:

- уничтожение участков местообитаний в полосе работ и нарушение целостности их структуры при строительных и земляных работах;
- уничтожение отдельных особей животных разных эколого-систематических групп, в процессе ведения работ, особенно беспозвоночных;
- загрязнение почвенно-растительного покрова и поверхностного стока.

В целом, возможное негативное влияние на природную среду при неукоснительном соблюдении природоохранных мероприятий и сроков проведения строительных работ прогнозируется как минимальное, что обуславливается также следующим:

- временный характер работ;
- локализация всех работ в пределах границ строительного-монтажных работ;
- малый масштаб работ;
- отсутствие на участке работ редких и исчезающих видов флоры и фауны.

В проекте предусматривается комплекс мероприятий, уменьшающих отрицательное воздействие на почвы и растительность

- с целью сохранения растительного покрова от пожара все строительные объекты должны быть обеспечены средствами пожаротушения;
- перемещение транспорта должно быть ограничено утвержденной схемой передвижения на территории производства работ;
- выделение специальных площадок для заправки техники и складирования отходов для предотвращения загрязнения почвенно-растительного комплекса.

Проектом предусматриваются следующие мероприятия, обеспечивающие снижение воздействия на животный мир:

- проведение с исполнителями технической учебы по охране окружающей среды;

Изм.	Коп.уч.	Лист	Подп.	Дата

Изм.	Коп.уч.	Лист	Подп.	Дата

ГНО-19-01350-П-000.000-ППТ-ТЧ

- хранение и применения химических реагентов, горюче-смазочных и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства должны осуществляться с соблюдением мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;

- запрещение применения технологий и механизмов, которые могут вызвать массовую гибель объектов животного мира;

- обеспечение контроля за сохранностью звукоизоляции двигателей строительной и транспортной техники, своевременная регулировка механизмов, устранение люфтов и других неисправностей для снижения уровня шума работающих машин.

При полноценном выполнении природоохранных норм и правил в период строительства и эксплуатации проектируемых сооружений, проведении природоохранных мероприятий, изменения растительности и животного мира останутся в пределах фоновых показателей.

9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Проект разработан с соблюдением всех норм и требований СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» без какого-либо отступления от них.

Возникновение чрезвычайных ситуаций на проектируемых линейных объектах маловероятно, но полностью не исключено.

Разработка мероприятий выполнена в соответствии требований СП 11-107-98.

Только хорошо разработанная система комплексных решений задач охраны труда отвечает требованиям научно-технического прогресса при строительстве и реконструкции. Основу этой комплексной системы составляют следующие необходимые условия: внедрение новой безопасной техники, прогрессивных методов организации труда и технологии строительного производства; комплексная механизация; применение защитных средств, приспособлений, обеспечивающих снижение травматизма.

Охрана труда – это не только здоровье трудящихся, но и мощный экономический фактор, так как улучшение условий труда ведет к увеличению его производительности, продлению срока службы оборудования, сокращению выплат по больничным листам и т.д.

Ответственность за безопасность работ возложена в законодательном порядке на технических руководителей работ — главных инженеров и инженеров по охране труда, производителей работ и строительных мастеров. Руководители реконструкции обязаны организовать планирование мероприятий по охране труда и противопожарной технике и обеспечить проведение этих мероприятий в установленные сроки.

К основным видам травмирующих факторов при строительстве линейных объектов относятся: физическое воздействие на человека деталей машин, механизмов и другого оборудования, транспортных средств и подъемного оборудования, падение предметов.

Климатические условия часто ограничивают продолжительность строительного сезона или требуют применения специальных способов производства работ, удорожающих и осложняющих их выполнение.

Многие технологические процессы в строительстве и промышленности строительных материалов сопровождаются выделением пыли, отрицательно воздействующей на организм человека и в основном на его органы дыхания. Производственная пыль не только отрицательно воздействует на организм человека, но и иногда ухудшает производственную обстановку в пределах рабочей зоны и одновременно приводит к быстрому разрушению трущихся частей машины. Кроме того, пыль может быть взрывоопасной и являться источником статических зарядов электричества. Производственная пыль в процессе строительства трубопроводов

Изм.	Коп.уч.	Лист	Нодок.	Подп.	Дата

Изм.	Коп.уч.	Лист	Нодок.	Подп.	Дата

ГНО-19-01350-П-000.000-ППТ-ТЧ

образуется при разработке грунта, транспортировании оборудования и погрузо-разгрузочных работах. В зависимости от химического состава пыли, ее предельно допустимая концентрация колеблется в пределах от 1 до 10 мг/м³.

Степень воздействия пыли на организм человека зависит от ее физико-химических свойств, токсичности, дисперсности и концентрации.

Значительное число производственных процессов на строительных площадках связано с выделением в окружающую среду вредных веществ. Под вредным понимается вещество, которое при контакте с организмом человека вызывает производственные травмы, профессиональные заболевания или отклонения в состоянии здоровья, обнаруживаемые современными методами как в процессе работы, так и в отдаленные сроки жизни настоящего и последующего поколений.

Повышение шума и вибрации на рабочих местах неблагоприятно сказывается на организме человека и результатах его деятельности. При длительном воздействии шума не только снижается острота слуха, но и изменяется кровяное давление, ослабляется внимание, ухудшается зрение, происходят изменения в двигательных центрах, что вызывает определенное нарушение координации движения. Особенно неблагоприятное воздействие шум оказывает на нервную и сердечнососудистую системы. Весь комплекс изменений, возникающий в организме человека при длительном воздействии шума, следует рассматривать как шумовую болезнь.

Вредное действие вибрации выражается в виде повышенного утомления, головной боли, боли в суставах пальцев рук, повышенной раздражительностью, нарушении координации движений. Степень тяжести и характер развития вибрационной болезни определяются продолжительностью воздействия и интенсивностью вибрации. Успешное лечение вибрационной болезни возможно только на ранних стадиях развития. Тяжелые формы заболевания ведут к частичной или полной потере трудоспособности.

Возникновение пожаров связано с нарушением противопожарного режима и неосторожным обращением с огнем. Работы должны производиться в соответствии с правилами пожарной безопасности.

Рабочих и инженерно-технических работников допускают к работе после прохождения инструктажа и проверки знаний по технике безопасности, противопожарной защите, правил личной гигиены и оказания помощи в несчастных случаях. Повторный инструктаж и контрольную проверку производят в соответствии с ГОСТ 12.0.004-90 «Организация обучения безопасности труда».

При внедрении новых технологических процессов и методов труда, а также при изменении требований или введении новых правил и инструкций по охране труда, все рабочие проходят инструктаж в объеме, установленном руководством предприятия.

При переходе рабочего с одной работы на другую, для выполнения разовых работ на период не более одной смены, он должен пройти дополнительный инструктаж по технике безопасности на рабочем месте.

Запрещается допуск к работе лиц, не прошедших предварительного обучения. Повторный инструктаж по технике безопасности должен производиться не менее 2 раз в год с регистрацией в специальной книге.

Каждый, вновь поступающий рабочий, после предварительного обучения по технике безопасности, должен пройти обучение по профессии в объеме и в сроки, установленные программой и сдать экзамены. Лиц, не прошедших обучения и не сдавших экзамена, запрещается допускать к самостоятельной работе. Всем рабочим под расписку должны быть выданы администрацией инструкции по безопасным методам ведения работ по их профессии.

К управлению транспортными машинами допускаются лица, прошедшие специальное обучение, сдавшие экзамены и получившие удостоверение на право управления соответствующей машиной.

Проверка знаний безопасности машинистами и помощниками машинистов горных и

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп.уч.	Лист	Нодок.	Подп.	Дата

ГНО-19-01350-П-000.000-ППТ-ТЧ

транспортных машин должна производиться ежегодно комиссиями, назначенными предприятием.

Автомобиль должен быть технически исправным и иметь зеркало заднего вида, действующую световую и звуковую сигнализацию и освещение. Скорость и порядок движения автомобилей на дорогах карьера устанавливаются с учетом местных условий, качества дорог и состояния транспортных средств.

Во всех случаях при движении автомобиля задним ходом должен подаваться непрерывный звуковой сигнал, а при движении задним ходом автомобиля грузоподъемностью 10т и более, должен автоматически включаться звуковой сигнал.

Односторонняя или сверхгабаритная загрузка, превышающая установленную грузоподъемность автосамосвалов, не допускается.

В качестве мероприятий, направленных на снижение или исключение негативного воздействия на атмосферный воздух в период строительства, предусматривается:

1. Привлечение подрядной строительной организации, имеющей необходимые разрешительные документы природоохранительного значения.

2. Применение землеройно-транспортной и строительной техники с двигателями внутреннего сгорания, отвечающими требованиями ГОСТ и параметрами заводов - изготовителей по выбросам загрязняющих веществ в атмосферу, с контролем ПДВ организацией - владельцем выше названной техники;

3. Организация технического обслуживания и ремонта дорожно-строительной техники и автотранспорта на территории производственной базы подрядной организации.

4. Изготовление сборных строительных конструкций, товарного бетона и раствора на производственной базе подрядной организации или предприятий стройиндустрии с последующей доставкой спецавтотранспортом на строительную площадку.

5. Неодновременность работы транспортной и строительной техники.

6. Организация внутривозвратного движения транспортной техники по существующим дорогам и проездам общего пользования.

7. Заправка ГСМ автотранспорта на специализированных АЗС.

8. Заправка техники ограниченного передвижения предусматривается также на специализированных АЗС.

9. Сокращение или прекращение работ при неблагоприятных метеорологических условиях.

При производстве строительного-монтажных работ применяются горючие и легко воспламеняющиеся материалы - гидроизоляционные, лакокрасочные для защиты конструктивных элементов от коррозии, из лесоматериала - элементы опалубки. Выполняются также и огневые работы - сварочные, с применением газовых горелок при сварке металлических элементов. Кроме того, для производства различных работ используются соответствующие механизмы и оборудование с двигателями внутреннего сгорания и с электроприводом.

Поэтому проектом предусмотрены приведённые ниже мероприятия по обеспечению пожарной безопасности на период выполнения СМР по строительству.

Ответственность за пожарную безопасность, своевременное выполнение противопожарных мероприятий, обеспечение его средствами пожаротушения несет руководитель подрядной строительной организации.

Руководитель подрядной организации обязан:

- обеспечить контроль над выполнением на объекте противопожарных мероприятий;
- установить на объекте проведения огневых и других пожароопасных работ порядок уборки, вывоза и утилизации сгораемых строительных отходов;
- ознакомить работающих на объекте с пожарной опасностью каждого вида строительного-монтажных работ, а также применяемых веществ, материалов, конструкций и оборудования;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Нодок.	Подп.	Дата

ГНО-19-01350-П-000.000-ППТ-ТЧ

- обеспечить объект пожарным оборудованием, средствами связи, знаками пожарной безопасности, а также первичными средствами пожаротушения, установить контроль за исправным содержанием средств пожаротушения;
- назначить приказом лиц, ответственных за противопожарное состояние;
- разработать инструкции о мерах пожарной безопасности для работающих на объекте лиц.

Линейные инженерно-технические работники, ответственные за пожарную безопасность участка работ, обязаны:

- обеспечить соблюдение на объекте установленного противопожарного режима всеми рабочими, служащими и лицами, привлекаемыми к проведению работ;
- своевременно и качественно выполнять противопожарные мероприятия;
- обеспечить пожаробезопасную эксплуатацию приборов отопления, электросетей и электроустановок, принять немедленные меры к устранению выявленных неисправностей, могущих привести к пожару;
- обеспечить исправное содержание и постоянную готовность средств пожаротушения;
- обучить рабочих и служащих правилам применения указанных средств.

К работе с горючими веществами и материалами (битумы, мастики, рулонные материалы и т.п.) допускаются лица, прошедшие обучение по программе пожарно-технического минимума и проинструктированные о мерах пожарной безопасности перед началом работ.

Дорожные машины и оборудования должны находиться на объекте только на протяжении периода производства соответствующих работ. Параметры применяемых машин и оборудование в части отработанных газов, шума, вибрации должны соответствовать установленным стандартам и техническим условиям предприятия - изготовителя.

Заправка автомобилей, тракторов и других самоходных машин, и механизмов топливом, маслами должно производиться в стационарных и передвижных заправочных пунктах в специально отведенных местах. Заправка стационарных машин и механизмов с ограниченной подвижностью производится автозаправщиками.

Заправка во всех случаях должна производиться только с помощью шлангов, имеющих затвор у выпускного отверстия. Применение ведер и других видов открытой посуды для заправки не допускается. На каждом пункте должен быть организован сбор отработанных масел с последующей отправкой их на регенерацию. Слив масел на растительный, почвенный покров запрещается.

Согласно карте зон с особыми условиями использования территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций Оренбургской области, участок работ не попадает в зону возникновения чрезвычайных ситуаций.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

ГНО-19-01350-П-000.000-ППТ-ТЧ