ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

Утверждена
постановлением администрации
МО Нестеровский сельсовет
Новосергиевского района Оренбургской области
_____
_____
от «___» _____202_г.№_____

Заказчик: АО «Оренбургнефть»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

(проект планировки территории, проект межевания территории)
для размещения линейного объекта АО «Оренбургнефть»:
8474П Строительство водовода и вспомогательной инфраструктуры для скважины №3925 Кодяковского месторождения (ППД)
в границах муниципального образования Нестеровский сельсовет
Новосергиевского района Оренбургской области

Проект планировки территории. Основная часть

8474П-ПП-043.000.000-ПЗУ-01

Раздел 1 Проект планировки территории. Графическая часть.

Раздел 2 Положение о размещении линейных объектов.

2022

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

(проект планировки территории, проект межевания территории)
для размещения линейного объекта АО «Оренбургнефть»:
8474П Строительство водовода и вспомогательной инфраструктуры для скважины №3925 Кодяковского месторождения (ППД)
в границах муниципального образования Нестеровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области

Проект планировки территории. Основная часть

8474П-ПП-043.000.000-ПЗУ-01

Раздел 1 Проект планировки территории. Графическая часть.

Раздел 2 Положение о размещении линейных объектов.

Главный инженер **Д.В. Кашаев**

Начальник управления землеустроительных работ **Д.В. Клименко**

2022

В разработке документации по планировке территории принимали участие специалисты:

Отдел землеустроительных работ в г. Бузулук

Группа землеустроительных работ в г. Оренбург (№122.02):

Начальник отдела В.Б. Явкина

Инженер 1 категории А.А. Стрелкова

Взам. инв. №									
Подпись и дата									
						8474П-ПП-043.000.000-ПЗУ-01			
	Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата			
Инв. № подл.							Проект планировки территории. Основная часть	Стадия	Лист	Листов
								ПП	СС.1	16
		Нач. отдела	Явкина					САМАРАНИПИНЕФТЬ		

Состав документации по планировке территории

№ тома	Обозначение	Наименование
Проект планировки территории		
Том 1	8474П-ПП-043.000.000-ПЗУ-01	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
		Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта
Том 2	8474П-ПП-043.000.000-ПЗУ-02	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.
		Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
		Приложения
Проект межевания территории		
Том 3	8474П-ПП-043.000.000-ПЗУ-03	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть.
		Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть
		Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.
		Раздел 8. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.

Содержание

1 Проект планировки территории. Графическая часть..... 1.1

2 Положение о размещении линейных объектов 2.2

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. 2.2

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов 2.2

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов..... 2.3

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов 2.4

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения 2.4

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов..... 2.4

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 2.5

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды 2.5

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне 2.11

Исходно-разрешительная документация

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, установления границ земельных участков и зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта АО «Оренбургнефть»: 8474П «Строительство водовода и вспомогательной инфраструктуры для скважины №3925 Кодяковского месторождения (ППД)» разработана на основании постановления администрации муниципального образования Нестеровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области от 13.05.2022 г. №25-п.

Проект планировки территории подготовлен в соответствии со следующими нормативно-правовыми документами:

1. Градостроительным кодексом Российской Федерации;
2. Постановлением Правительства РФ № 564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
3. Законом Оренбургской области от 16.03.2007г. №1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области»;
4. Правилами землепользования и застройки муниципального образования Нестеровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области;
5. Генеральным планом муниципального образования Нестеровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области;

С использованием следующих материалов:

Документов землеустройства, сведений единого государственного реестра недвижимости.

Материалы инженерных изысканий, выполненных ООО «СамараНИПИнефть» в 2022 г.

8474П-П-043.000.000-ИГДИ-01 Том 1 - Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации;

8474П-П-043.000.000-ИГИ-01 Том 2 - Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации;

8474П-П-043.000.000-ИЭИ-01 Том 3 - Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки проектной документации;

8474П-П-043.000.000-ИГМИ-01 Том 4 - Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий для подготовки проектной документации

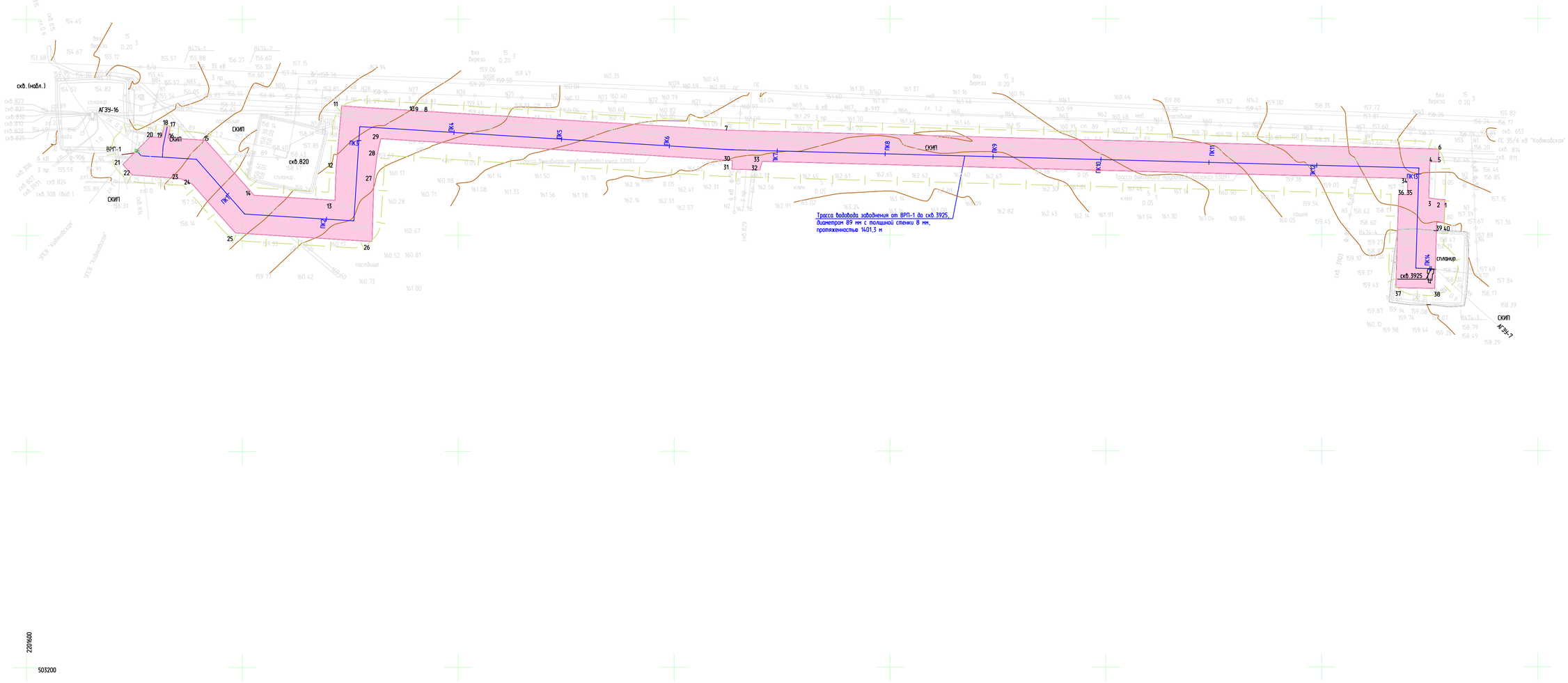
1 Проект планировки территории. Графическая часть

№ п/п	Наименование документа в составе графической части	Количество листов	Примечание
1	Чертеж красных линий	-	**Не требуется** *В соответствии с Федеральным законом от 02.08.2019 №283-ФЗ красные линии устанавливаются для территорий общего пользования, красные линии в данном объекте не устанавливаются, так как отсутствуют территории общего пользования*
2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, совмещенный с чертежом красных линий	1	–
3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	–	**Не требуется** *Проектом не предусматривается реконструкция объектов в связи с изменением их местоположения*

С

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение	Наименование
	Границы территорий в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Граница зон планируемого размещения линейного объекта
15	Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
	Трасса высоконапорного водовода
	Полевые дороги
	Существующий кабель связи
	Существующий трубопровод нефти
	Существующий трубопровод газа
	Существующая ВЛ



Примечание:

1. Границы территорий в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, установлены по внешним границам максимально удаленных от проектируемого маршрута прохождения линейных объектов зон с особыми условиями использования территории, которая подлежит установлению в связи с размещением линейного объекта.
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.
3. В соответствии с Федеральным законом от 02.08.2019 №283-ФЗ красные линии устанавливаются для территорий общего пользования, красные линии в данном объекте не устанавливаются, так как отсутствуют территории общего пользования.

Система координат:МСК - субъект 56
Система высот:Балтийская
Масштаб 1:2000

Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разработал		Стрелкова			07.22
Нач.Отдела		Ябкина			07.22

8474П-ПП-043.000.000-ПЗУ-01

Строительство водовода и вспомогательной инфраструктуры для скважины №3925 Кодяковского месторождения (ППД)

Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть.

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

САМАРАНИПИНЕФТЬ

Формат А1

Согласовано

Взамен инв.N

Подпись и дата

Инв.N подл.

2 Положение о размещении линейных объектов

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Трасса водовода заводнения от ВРП-1 до скв.3925, диаметром 89 мм с толщиной стенки 8 мм, протяженностью 1401,3 м следует преимущественно в восточном направлении по пахотным, пастбищным, залесенным и отведенным землям. По трассе имеются пересечения с подземными и надземными инженерными коммуникациями. Перепад высот от 156,33 м до 158,91 м.

Для защиты проектируемого стального подземного трубопровода от коррозии наряду с изоляционным покрытием предусматривается сплошная катодная поляризация.

Катодная поляризация водовода к скважине № 3925 предусматривается с помощью существующей станции катодной защиты, расположенной в районе ВРП-1 и АГЗУ-16, мощностью 5 кВт.

Проектируемый водовод к скважине № 3925 подключается к существующей СКЗ при помощи кабельной перемычки с выкидным трубопроводом от скважины № 820. Перемычка выполняется разъемной с выводом соединительных кабелей ВВГ 2х35 на КИП через диодно-резисторный блок. Блок устанавливается на стойке КИП (см. 8474П-П-043.000.000-ИЛО5-11-Ч-002).

Для контроля поляризации на защищаемом трубопроводе устанавливается КИП с постоянно действующими неполяризующимися электродами сравнения и блоками пластин-индикаторов скорости коррозии – в точке дренажа, в месте пересечения с существующим трубопроводом, по трассе трубопровода. Подключения выводов от трубопровода к клеммным панелям КИП выполняются кабелем ВВГ 2х6, от электродов сравнения и блоков пластин-индикаторов скорости коррозии – проводниками, поставляемыми комплектно (см. 8474П-П-043.000.000-ИЛО5-11-Ч-004).

Площадка скв.3925 расположена на спланированных землях. Ближайший населенный пункт – с. Кодяковка. Ближайшая автодорога подъезд к с. Ключевка от а/д Губовский–Нестеровка–Кодяковка расположена к северу в 3,4 км. Ближайшая река Мокрая Коровка. расположена к западу в 2,9 км. На площадке имеются подземные инженерные коммуникации. Рельеф на площадке спланированный с перепадом высот от 157,74 м до 160,40 м.

Площадка ВРП-1 расположена на пахотных землях Ближайший населенный пункт – с. Кодяковка. Ближайшая автодорога подъезд к с. Ключевка от а/д Губовский–Нестеровка–Кодяковка расположена к северу в 2,4 км. Ближайшая река Мокрая Коровка. расположена к юго-западу в 1,9 км. На площадке имеются подземные инженерные коммуникации. Рельеф на площадке спокойный с перепадом высот от 155,77 м до 157,18 м.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении проектируемый объект расположен в Новосергиевском районе Оренбургской области.

Ближайшие населенные пункты от проектируемого объекта:

- с. Кодяковка расположено к северо-западу от скважины №3925 в 3,6 км.
- с. Ключевка расположено к северо-востоку от скважины №3925 в 5,2 км.
- с. Нестеровка расположено к северо-востоку от скважины №3925 в 6,2 км.

Дорожная сеть района представлена асфальтированной дорогой ОП МЗ 53Н-1904110 подъезд к с. Ключевка от а/д Губовский–Нестеровка–Кодяковка,а так же подъездными дорогами к указанным выше населенным пунктам.

Местность в районе работ открытая, пересеченная балками и оврагами с небольшими перепадами высот.

Гидрография представлена р.Мокрая Коровка, расположенной в 2,7 км западнее от скв.3925, р.Большой Уран, расположенной в 4,3 км от скв.3925.

Участок работ находится за пределами водоохранных зон и прибрежных защитных полос, не относится к землям лесного фонда.

В районе проектируемых объектов охраняемых природных территорий (заповедников, заказников, памятников природы) нет.

Таблица 2.1 - Территории, на которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Субъект РФ	Оренбургская область
Муниципальный район	Новосергиевский
Городской округ в составе субъекта РФ	-
Поселение	Нестеровский сельсовет
Населенный пункт	-
Внутригородская территория города федерального значения	-

Схема расположения зоны планируемого размещения линейного объекта представлена на рисунке 2.1

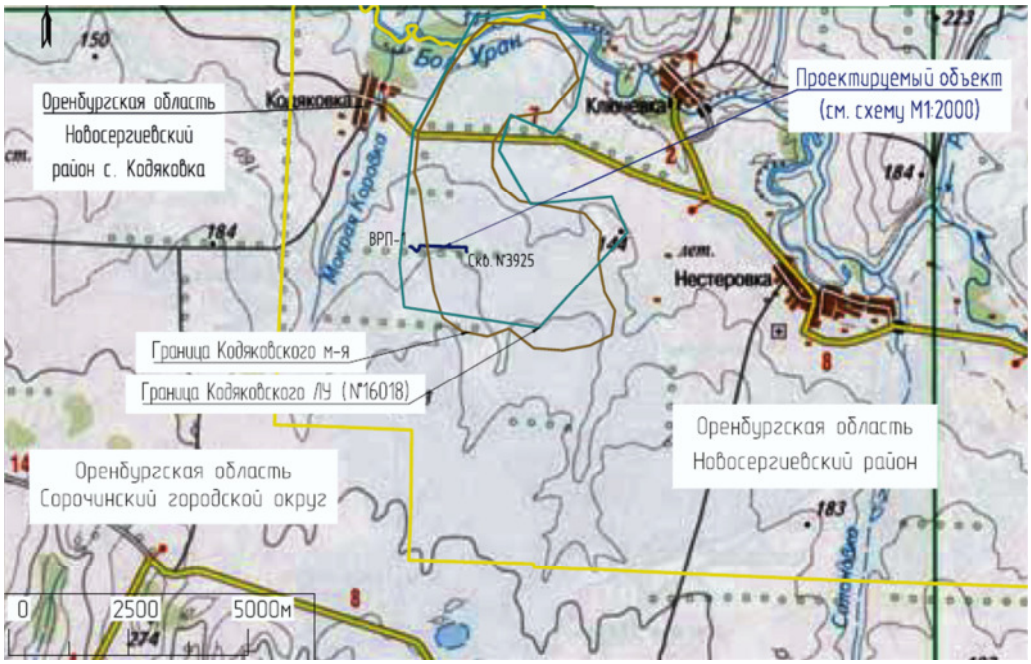


Рисунок 2.1

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Границы зон планируемого размещения сформированы по границам полосы отвода, в соответствии с параметрами объекта, планируемого к размещению.

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения приведены в Таблице 2.3

Таблица 2.2 - Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения. Система координат МСК субъект 56 зона2

№№ пун-ктов	X	Y
1	503632,54	2202914,12
2	503632,77	2202907,12
3	503634,02	2202899,16
4	503667,56	2202900,08
5	503667,33	2202908,18
6	503679,20	2202908,55
7	503697,12	2202251,23
8	503714,67	2201972,88
9	503714,76	2201964,49
10	503715,34	2201962,35
11	503719,77	2201892,06

12	503663,11	2201886,92
13	503632,49	2201885,89
14	503637,28	2201810,79
15	503688,08	2201766,02
16	503690,27	2201731,38
17	503701,18	2201733,70
18	503702,43	2201727,83
19	503690,65	2201725,33
20	503691,32	2201714,65
21	503665,84	2201689,32
22	503656,15	2201697,86
23	503652,53	2201742,79
24	503647,46	2201753,83
25	503602,29	2201793,64
26	503594,30	2201920,22
27	503650,88	2201921,98
28	503674,26	2201924,92
29	503689,42	2201928,39
30	503669,04	2202254,01
31	503661,05	2202253,58
32	503660,34	2202279,49
33	503668,29	2202281,54
34	503651,97	2202879,70
35	503637,04	2202879,24
36	503637,21	2202871,24
37	503550,79	2202868,58
38	503550,20	2202904,58
39	503611,41	2202906,46
40	503610,90	2202913,41

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Проектом не предусматривается установление границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определяются градостроительными регламентами, установленные в пределах границ соответствующей территориальной зоны муниципального образования.

В соответствии с картой градостроительного зонирования МО Нестеровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, проектируемый объект расположен на землях - зона сельскохозяйственного использования, совмещенная с зоной для разведки и добычи полезных ископаемых.

В соответствии с правилами землепользования и застройки в МО Нестеровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области утвержденные решением совета депутатов №15/2р.С от 20.12.2016 г. максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, не регламентирован.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проектируемый объект 8474П «Строительство водовода и вспомогательной инфраструктуры для скважины №3925 Кодяковского месторождения (ППД)» принадлежащими АО «Оренбургнефть».

Ведомость пересечений проектируемого объекта с существующими объектами капитального строительства приведена в таблице 4.1 тома «Материалы по обоснованию проекта планировки территории».

Мероприятия по защите инженерных коммуникаций подробно прописаны в технических условиях и будут выполнены в соответствии с данными техническими условиями.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно информации Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области от 08.04.2022. №55-1-981, непосредственно на территории планируемого строительства объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, отсутствуют.

Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия размещаемого линейного объекта не требуется.

При этом, учитывая вероятность наличия трудно выявляемых объектов археологии, в случае обнаружения их признаков (фрагменты палеофауны, отформованные сколами камни – каменные орудия – и иные археологические артефакты), на основании п. 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», необходимо будет приостановить проведение земляных работ и известить государственный орган охраны объектов культурного наследия Оренбургской области (Министерство культуры и внешних связей Оренбургской области).

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Определяющим направлением рекомендуемых мероприятий по уменьшению загрязнения атмосферного воздуха для проектируемых объектов является обеспечение нормативных санитарно-гигиенических условий для рабочих и населения, проживающего в районе размещения объекта.

С целью максимально возможного сокращения выбросов вредных веществ в атмосферу в проекте предусмотрено:

- состав и свойства дорожно-строительных материалов должны соответствовать требованиям технических стандартов, норм и спецификаций;
- строительное оборудование и машины с двигателями внутреннего сгорания должны регулироваться и проходить проверку на токсичность выхлопных газов;
- управление качеством использования топлива, использованного для транспортных средств и дорожной техники.

Анализ техногенного воздействия производственной площадки на окружающую среду в районе ее расположения показал, что негативное влияние находится в пределах допустимого и предлагаемых мероприятий достаточно для соблюдений всех гигиенических нормативов.

Разработка специальных мероприятий по регулированию выбросов не требуется, так как выбросы загрязняющих веществ от проектируемого объекта создают на границе ближайшей жилой застройки приземные концентрации менее 0,05 ПДКм.р.

Осуществление указанных проектных решений позволит снизить ущерб, наносимый производственной деятельностью предприятия окружающей природной среде.

Мероприятия по охране окружающей среды при обращении с отходами производства и потребления

Актуальной проблемой остается удаление и складирование, а в дальнейшем утилизация и захоронение отходов производства неизбежно появляющихся при строительстве и эксплуатации проектируемых объектов.

Интенсивное ведение строительных работ и эксплуатация объектов и сооружений нефтегаздобычи приводят к образованию отходов, которые требуют для накопления не только определенных площадей, но и могут являться источником загрязнения (при наличии в них испаряющихся или растворяющихся вредных веществ или мелкодисперсных частиц) атмосферы, территории, поверхностных и подземных вод, а также наносить ущерб окружающей природной среде при захламлении земель несанкционированными свалками отходов.

Поэтому в настоящей работе, с целью защиты экосистемы от разрушения и сокращения негативного воздействия на компоненты окружающей среды, а также для восстановления ее зонального типа, предусматривается:

- соблюдать действующие экологические, санитарно – эпидемиологические и технологические нормы и правила при обращении с отходами и принимать меры, обеспечивающие охрану окружающей среды и сбережение природных ресурсов;

- техническая и биологическая рекультивация нарушенных земель;
- планировочные работы в полосе земельного отвода после завершения строительных работ, устранение ям и рытвин, возникших при строительстве;
- тщательная уборка строительного мусора, бытовых отходов и их утилизация (вывоз на ближайшие пункты утилизации);
- осуществлять раздельное накопление образующихся отходов по их видам, классам опасности и другим признакам в специально предназначенные для этих целей емкости с тем, чтобы обеспечить их использование в качестве вторичного сырья, переработку или последующее размещение;
- оснащение строительной площадки (в период строительства) инвентарными контейнерами для раздельного накопления отходов;
- обеспечивать условия, при которых отходы не оказывают вредного воздействия на состояние окружающей среды и здоровье людей при необходимости временного накопления производственных отходов на промышленной площадке (до момента использования отходов в последующем технологическом цикле или направления на объект размещения);
- вести достоверный учёт наличия, образования, использования, утилизации и накопления всех отходов;
- временное накопление отходов производства и потребления на территории предприятия осуществляется в специально отведенных и оборудованных для этой цели местах (на площадках временного накопления отходов); временное накопление отходов производства и потребления не приводит к нарушению гигиенических нормативов и ухудшению санитарно-эпидемиологической обстановки на данной территории;
- для накопления отходов отводятся специальные площадки в пределах полосы строительства, размещение площадок выполняется за пределами водоохранных зон и прибрежных защитных полос поверхностных водных объектов на возвышенных участках, исключающих возможное естественное подтопление;
- четкое соблюдение режимов накопления, графиков и мест назначения вывоза временно накопленных отходов;
- отходы, подлежащие переработке (лом черных металлов и т. п.), по окончании строительных и демонтажных работ передаются соответствующим организациям;
- при обращении с отходами соблюдаются правила пожарной безопасности, сжигание порубочных остатков и прочих отходов не допускается;
- несанкционированные свалки отходов и самовольное захоронение запрещаются, все отходы подлежат вывозу для дальнейшего обращения;
- в соответствии с экологическим нормами на участках, объектах строительства, вахтовых посёлках, промышленных базах запрещено: сбрасывать отходы в водоёмы общего пользования, подземные водоносные горизонты; сжигать различные виды отходов в земляных ямах, емкостях и т.п., то есть вне специальных устройств, оборудованных системой газоочистки продуктов сжигания; размещать в населенных пунктах, складирование промышленных отходов, производственного и бытового мусора и других отходов, являющихся источниками загрязнения атмосферного воздуха пылью, вредными газообразными и дурнопахнущими веществами, а также сжигание указанных отходов на территории предприятия, населённых пунктов (кроме случаев, когда сжигание осуществляется с использованием специальных установок при соблюдении требований по охране атмосферного воздуха).
- транспортировка отходов должна осуществляться способами, исключающими возможность их потери в процессе перевозки, создание аварийных ситуаций, причинение вреда окружающей среде, здоровью людей, хозяйственным или иным объектам;
- предотвращение возникновения аварийных ситуаций и нарушений технологических процессов, ликвидация последствий аварий;
- локализация разливов созданием обваловок и вывоз грунта, загрязненного нефтью, на очистку;
- антикоррозионная защита трубопроводов;
- на всех этапах строительства следует выполнять мероприятия, предотвращающие разлив горюче-смазочных материалов, слив на трассе отработанных масел и т.п.;
- строительная колонна должна быть оснащена передвижным оборудованием - мусоросборниками для накопления, строительных отходов и мусора на трассе и емкостями для накопления отработанных горюче-смазочных материалов (ответственность за проведение работ по накоплению строительных отходов и ГСМ возлагается на начальника колонны);
- с целью уменьшения нарушений окружающей среды все строительно-монтажные работы должны проводиться исключительно в пределах полосы отвода;
- централизация объектов на промплощадках.

Мероприятия по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых, используемых в строительстве

По данным раздела 5 «Проект организации строительства» при строительстве проектируемых

объектов из числа общераспространенных полезных ископаемых используются песок и щебень. Карьеры для добычи указанных инертных материалов используются существующие. Информация по отведенным карьерам в обязательном порядке подлежит уточнению и согласованию на этапе разработки, согласования и утверждения ППР подрядной организации.

Основными мероприятиями по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых, используемых при строительстве, является их использование в объемах, предусмотренных проектом, а также повторное использование отходов инертных материалов, образовавшихся в процессе строительства.

Мероприятия по охране недр

Источниками загрязнения недр при эксплуатации нефтегазовых месторождений могут являться нефть и минерализованные воды в результате перетоков их по затрубному пространству при некачественном цементировании и не герметичности обсадных колонн добывающих скважин.

В процессе проектирования с целью исключения влияния на недра были предложены следующие технические решения:

- строгое соблюдение и следование технологии и проектным решениям;
- предусмотрена планировка и рекультивация нарушенных при строительстве участков земли;
- учитывалась глубина залегания грунтовых вод;
- осуществление дозиметрического контроля за радиационной обстановкой;

антикоррозионная защита трубопроводов.

Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира, в том числе: мероприятия по сохранению среды обитания животных, путей их миграции, доступа в нерестилища рыб

Проектируемое строительство, связано с различного рода нарушениями растительного покрова. Потенциальными источниками нарушения целостности почв и, в основном, как следствие растительных сообществ являются всевозможные технологические процессы, и в первую очередь это касается строительства производственных объектов. Основное воздействие на растительность будет связано с механическими нарушениями целостности растительного покрова в результате строительства проектируемых объектов: при отчуждении почвенно-растительного покрова в процессе выемки грунта для прокладки трубопроводов, а также при маневрировании техники, задействованной в различных производственных процессах. При этом если рытье траншей (выемка грунта) вызывает полное уничтожение естественного почвенно-растительного покрова, то при движении техники неизбежны механические повреждения лишь надземных частей растений.

На этапе эксплуатации проектируемого объекта воздействие на растительный покров значительно снизится. Прежде всего, это касается механических нарушений, которые по завершению строительства будут сведены к минимуму (механические нарушения слабой степени в этот период могут наблюдаться только при проведении различного рода ремонтных работ).

Территория проектируемых работ характеризуется двумя типа растительности: растительность пашен (агроценозы) и растительность пастбищных земель. На момент обследования растительность пашен (агроценозов) представлена посадками сельскохозяйственных культур, а также различными видами сорных растений. Степень засоренности полей сорняками колеблется от средней до сильной, пахотные угодья представлены чистыми парами земли.

Таким образом, в целом на период строительства прогнозируется средняя степень воздействие на растительный покров, а на период эксплуатации – слабая (незначительная).

При выполнении проектных решений и соблюдении необходимых экологических требований растительный покров на смежных (прилегающих) с проектируемой территорией участках нарушениям подвержена не будет.

При строительстве проектируемых объектов основными источниками прямого воздействия на животных будут являться опорно-двигательная часть строительных машин, механизмов всех видов автотранспорта. После прекращения работ и проведения рекультивационных работ биотопы на прилегающих участках способны самовосстановиться. Проектируемые объекты не могут служить серьезной помехой при передвижении животных. Воздействие на этапе строительства связано с фактором беспокойства, обусловленным работой оборудования, движением автотранспорта, присутствием людей и связанными с этим шумом, запахом, вибрациями и прочими физическими факторами. Прямое механическое воздействие на животный мир будет оказано на представителей фауны, обитающих непосредственно на площадках строительства. Шумовое воздействие строительных работ производит отпугивающий эффект, что в период строительства несколько снижает травматизм и гибель животных от прямого механического воздействия.

В целом, биоценозы рассматриваемой территории сформировались под воздействием хозяйственной деятельности. Первичные природные комплексы давно преобразованы. Из обитающих видов животных большинство адаптированы к факторам беспокойства и присутствию людей. На рассматриваемой территории нет представителей млекопитающих, которые были бы внесены в Красную книгу федерального и регионального значения. Охотничьи ресурсы, в том числе промысловые виды

животных, используемых для охоты на участке проектируемых работ отсутствуют. Пути массовых миграций животных отсутствуют. Переходы (тропы) копытных животных на участке изысканий отсутствуют.

Воздействие на животный мир от строительных площадок в целом прогнозируется как умеренное. Масштабы антропогенного воздействия после реализации проектных решений значительно уменьшатся, а его степень снизится.

Проектируемый объект является фактором локального воздействия на растительный и животный мир, без значимых изменений в существующем сложившимся за длительный период хозяйственной деятельности фаунистическом комплексе.

Его безаварийная эксплуатация и выполнение перечисленных мероприятий позволит значительно снизить негативное воздействие на животный и растительный мир.

В рамках общего техногенного воздействия на данной территории можно утверждать, что реализация проектных решений, при строгом соблюдении технологии производства и природоохранных мероприятий не окажет дополнительного отрицательного воздействия на животный мир на преобразованных территориях.

Проектные мероприятия по охране растительности совпадают с соответствующими мероприятиями по охране почв.

Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи

Мероприятия представлены с учетом требований Постановления Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 № 997, и Постановлением Правительства Оренбургской области от 18.01.2010 г. № 12-п

Общие требования по охране объектов животного мира и среды их обитания, направленные на предотвращение гибели объектов животного мира.

В целях предотвращения гибели объектов животного мира запрещается:

- выжигание растительности, хранение и применение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания*;

** предотвращающие возгорание естественной растительности, вследствие допуска к работе неисправных технических средств, способных вызвать возгорание; на сварочных и строительных площадках должны осуществляться специальные меры противопожарной защиты; для курения должны быть отведены специально оборудованные места; хранить материалы и сырье только на специально отведенных и обустроенных для этого площадках; помещать хозяйственные и производственные сточные воды в емкости для обработки на самой производственной площадке или для транспортировки на специальные полигоны для последующей утилизации; максимально использовать безотходные технологии и замкнутые системы водопотребления; снабжать емкости и резервуары системой защиты в целях предотвращения попадания в них животных; запрещается хранение и применение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания.*

- установление сплошных, не имеющих специальных проходов заграждений и сооружений на путях массовой миграции животных*;

** промышленные процессы должны осуществляться на производственных площадках, имеющих специальные ограждения, предотвращающие появление на территории этих площадок диких животных (в соответствии с техническими требованиями на проектирование проектными решениями предусмотрены защитные ограждения канализационной и дренажной емкостей). Следует отметить, что по результатам инженерно-экологических изысканий согласно маршрутного обследования, проведенного в благоприятный период, на территории изысканий занесённые в Красную книгу РФ и Красную книгу Оренбургской области виды растений и животных, отсутствуют. Охотничьи ресурсы, в том числе промысловые виды животных, используемых для охоты на участке изысканий отсутствуют. Пути массовых миграций животных отсутствуют. Переходы (тропы) копытных животных на участке изысканий отсутствуют.*

- устройство в реках или протоках запаней или установление орудий лова, размеры которых превышают две трети ширины водотока;

** согласно техническому заданию на проектирование предусматривается строительство площадки скважин, выкидной линии, ВЛ-10 кВ, подъездной автодороги. Пересечения водных*

преград отсутствуют.

- расчистка просек под линиями связи и электропередачи вдоль трубопроводов от подроста древесно-кустарниковой растительности в период размножения животных.

Требования при эксплуатации трубопроводов:

- Трубопроводы должны быть заглублены (погружены под землю на определенную глубину). При строительстве трубопроводов в легко уязвимых местах среды обитания объектов животного мира, где невозможно заглубить трубы в землю, необходимо предусмотреть сооружение переходов для свободного перемещения объектов животного мира, приподняв отдельные участки трубопроводов на высоту не ниже 3-х метров.

** согласно проектным даммым выкидные трубопроводы укладывается на глубину не менее 1,0 м до верхней образующей трубы.*

- После завершения строительства, реконструкции или ремонта трубопровода запрещается оставлять неубранные конструкции, оборудование и незасыпанные участки траншей.

** сокращение до возможного минимума времени нахождения открытыми траншей и котлованов, в целях снижения вероятности попадания в них представителей фауны; проведение уборки прилегающих территорий, после проведения строительных работ проводится рекультивация нарушенных земель;*

- При проектировании и строительстве трубопроводов должны обеспечиваться меры защиты объектов животного мира, включая ограничение работ на строительстве трубопроводов в периоды массовой миграции, в местах размножения и линьки, выкармливания молодняка, нереста, нагула и ската молоди рыбы*.

** Следует отметить, что по по результатам инженерно-экологических изысканий согласно маршрутного обследования, проведенного в благоприятный период, на территории изысканий занесённые в Красную книгу РФ и Красную книгу Оренбургской области виды растений и животных, отсутствуют. Охотничьи ресурсы, в том числе промысловые виды животных, используемых для охоты на участке изысканий отсутствуют. Пути массовых миграций животных отсутствуют. Переходы (тропы) копытных животных на участке изысканий отсутствуют; Пересечения водных преград отсутствуют.*

Требования при проектировании, строительстве и эксплуатации линий связи и электропередачи:

- При проектировании и строительстве новых линий связи и электропередачи должны предусматриваться меры по предотвращению и сокращению риска гибели птиц в случае соприкосновения с токонесущими проводами на участках их прикрепления к конструкциям опор, а также при столкновении с проводами во время пролета.
- Линии электропередачи, опоры и изоляторы должны оснащаться специальными птицезащитными устройствами (ПЗУ), в том числе препятствующими птицам устраивать гнездовья в местах, допускающих прикосновение птиц к токонесущим проводам. Запрещается использование в качестве специальных птицезащитных устройств неизолированных металлических конструкций.
- Для предотвращения гибели объектов животного мира от воздействия электромагнитного поля линий электропередачи вдоль этих линий устанавливаются санитарно-защитные полосы.
- Запрещается превышение нормативов предельно допустимых уровней воздействия электромагнитных полей и иных вредных физических воздействий линий электропередачи на объекты животного мира.
- Трансформаторные подстанции на линиях электропередачи, их узлы и работающие механизмы должны быть оснащены устройствами (изгородями, кожухами и другими), предотвращающими проникновение животных на территорию подстанции и попадание их в указанные узлы и механизмы.
- В местах массовой миграции птиц для предотвращения их гибели от столкновения с линиями связи рекомендуется замена воздушной проводной системы связи на подземную кабельную или радиорелейную.

** для предотвращения риска гибели птиц от поражения электрическим током на ВЛ используются птицезащитные устройства ПЗУ ВЛ-6-10 кВ в виде защитных кожухов из полимерных материалов; проектом предусмотрена установка однотрансформаторной КТП «киоскового» (закрытого) типа, что предотвращает проникновение животных внутрь.*

Также для обеспечения снижения и исключения воздействия на растительный и животный мир при выполнении проектируемых работ и в период эксплуатации необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

- предотвращение возникновения аварийных ситуаций и нарушений технологических процессов, ликвидация последствий аварий;
- антикоррозионная защита трубопроводов;
- размещение объекта и коммуникаций на минимально необходимых площадях;
- осуществление контроля за состоянием окружающей среды;
- тщательная уборка строительного мусора, бытовых отходов и их утилизация;

- после завершения строительства запрещается оставлять неубранные конструкции, оборудование и незасыпанные участки траншей;
- сокращение до возможного минимума времени нахождения открытыми траншей и котлованов, в целях снижения вероятности попадания в них представителей фауны;
- проведение уборки прилегающих территорий, после проведения строительных работ проводится рекультивация нарушенных земель;
- на всех этапах строительства следует выполнять мероприятия, предотвращающие разлив горюче-смазочных материалов, слив на трассе отработанных масел и т.п.;
- строительная колонна должна быть оснащена передвижным оборудованием - мусоросборниками для сбора, строительных отходов и мусора на трассе и емкостями для сбора отработанных горюче-смазочных материалов (ответственность за проведение работ по сбору строительных отходов и ГСМ возлагается на начальника колонны);
- с целью уменьшения нарушений окружающей среды все строительно-монтажные работы должны проводиться исключительно в пределах полосы отвода, строгое соблюдение границ землеотвода;
- контроль скоростного режима движения автотранспорта с целью предупреждения гибели животных;
- на всех этапах строительства следует выполнять мероприятия, предотвращающие нерегламентируемую охоту, рыбную ловлю и браконьерство. Борьбу с браконьерством вести путем запрета привоза и хранения огнестрельного оружия, самоловных устройств;
- исключить доступ птиц и животных к местам складирования пищевых и производственных отходов;
- для предотвращения гибели объектов животного мира от воздействия вредных веществ и сырья, находящихся на производственной площадке, необходимо:

а) хранить материалы и сырье только на специально отведенных и обустроенных для этого площадках;

б) помещать хозяйственные и производственные сточные воды в емкости для обработки на самой производственной площадке или для транспортировки на специальные полигоны для последующей утилизации;

в) максимально использовать безотходные технологии и замкнутые системы водопотребления;

г) снабжать емкости и резервуары системой защиты в целях предотвращения попадания в них животных;

д) не допускать привлечения, прикармливания или содержания животных на участках строительства;

- проведение ознакомительно-разъяснительной беседы с рабочими о животном мире территории проведения работ и правилах обращения с его представителями;

Выполнение перечисленных мероприятий позволит значительно снизить негативное воздействие на животный и растительный мир.

Мероприятия по защите от шума и вибрации

Проектируемые работы затрагивают территорию, которая к настоящему времени неоднократно изучена и уже претерпела ряд изменений в результате продолжительной промышленной эксплуатации рассматриваемого месторождения, основные коридоры существующих инженерных коммуникаций представлены:

- воздушными линиями напряжениями 6 кВ, 10 кВ, 35 кВ, 110 кВ;
- выкидными линиями и коллекторами;
- подземными кабельными линиями;
- трубопроводами,
- а также в результате сельскохозяйственного освоения.

Основные мероприятия и технические решения по защите от шума и вибрации (с целью максимального сокращения вредного воздействия на обслуживающий персонал и окружающую среду) предусмотренные проектом могут быть сведены к следующему:

- использование оборудования, имеющего сертификат и разрешение на применение;
- локализация источников шума на строительных площадках;
- для защиты рабочих от превышения уровня шума на рабочих местах, необходимо обеспечить обслуживающий персонал средствами индивидуальной защиты (наушниками);
- одним из наиболее эффективных способов снижения шумовой экспозиции является введение перерывов, т.е. рационализация режимов труда в условиях воздействия интенсивного шума. Длительность дополнительных регламентированных перерывов устанавливается с учетом уровня шума, его спектра и средств индивидуальной защиты. Отдых в период регламентированных перерывов следует

проводить в специально оборудованных помещениях. Во время обеденного перерыва работающие при воздействии повышенных уровней шума также должны находиться в оптимальных акустических условиях (при уровне звука не выше 50 дБА);

- все технологическое оборудование размещено на площадках из железобетонных плит, поэтому вибрация не оказывает существенного воздействия на окружающую среду;
- поддержание в исправном состоянии оборудования за счет своевременного выполнения ремонтно-профилактических работ, реконструкции;
- рациональная планировка территории, при которой объекты, требующие защиты от шума (административные здания, ремонтно-восстановительные службы и т.п.), максимально удалены от шумных установок, находящихся как на открытых площадках, так и в помещении.

В свете вышеуказанных мероприятий и технических решений по снижению воздействия и полагая, что за выполнением этих мероприятий будет осуществляться должный контроль, можно предполагать, что воздействия вредных физических факторов на стадии строительства и эксплуатации будут на допустимом уровне.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В период эксплуатации технологических трубопроводов и оборудования следует осуществлять постоянный контроль за состоянием трубопроводов и их элементов (сварных швов, фланцевых соединений, арматуры), антикоррозионной защиты и изоляции, дренажных устройств, опорных конструкций и т.д. с ежесменными записями результатов в эксплуатационном журнале.

Основным методом контроля за надежной и безопасной эксплуатацией технологических трубопроводов является периодическая ревизия (освидетельствование), которая проводится в установленном порядке.

Результаты ревизии служат основанием для оценки состояния трубопровода и возможности его дальнейшей эксплуатации.

На основании актов ревизии и отбраковки выполняется ремонт.

С целью создания нормальных санитарно-гигиенических условий, соблюдения правил техники безопасности, охраны труда, снижения степени риска предприятия, а также в целях сокращения вредных выбросов в окружающую среду предусматриваются следующие мероприятия:

- герметизированная схема технологического процесса: соединение труб между собой осуществляется на сварке, трубопроводы не имеют фланцевых или других разъемных соединений, кроме мест установки арматуры или присоединения к оборудованию, исключаются прямые выбросы вредных веществ в атмосферу и открытые сбросы загрязняющих стоков как в рабочем, так и в аварийном режимах работы оборудования;
- предусмотренное проектной документацией арматура и трубопроводы имеют сертификаты соответствия требованиям промышленной безопасности;
- запорная трубопроводная арматура принята стальная фланцевая, по герметичности затвора класса «А» ГОСТ 9544-2015 «Арматура трубопроводная. Нормы герметичности затворов»;
- фланцы приняты стальные приварные встык с уплотнительной поверхностью «выступ-впадина»;
- арматура и трубопроводы приняты в соответствии с рабочими параметрами и свойствами транспортируемой среды и климатическими условиями работы;
- запорная арматура оснащена указателями положений «Открыто», «Закрыто»;
- все трубопроводы и арматура приняты стальные на давление, превышающее технологическое рабочее;
- принятая толщина стенки трубопроводов относительно расчетной, обеспечивает необходимый расчетный срок службы трубопроводов;
- надземные стальные трубопроводы, арматура и оборудование имеют защитное покрытие от атмосферной коррозии;
- подземные трубопроводы и детали трубопроводов приняты с наружным трехслойным полиэтиленовым покрытием;
- трубопроводы подземной прокладки покрываются антикоррозионным покрытием усиленного типа в составе: праймер НК-50 по ТУ 5775-001-01297859-99 в один слой, обертка липкая полиэтиленовая «Полилен-ОБ» 40-ОБ-63 по ТУ 2245-003-01297859-99 в один слой, лента полиэтиленовая для изоляции «Полилен» 40-ЛИ-63 450х170 по ТУ 2245-003-01297859-99 в два слоя.